

Znak sprawy: KS 271-2/2/23

Bochnia, 10.10.2023 r.

Zamawiający:

Dom Pomocy Społecznej w Bochni
ul. Karolina 14 G
32-700 Bochnia
Tel.: 14 612 59 90

ZAPYTANIE OFERTOWE

Zamówienie publiczne o wartości większej niż 30 000 zł bez podatku od towarów i usług i mniejszej niż 130 000 zł bez podatku od towarów i usług zgodnie z Zarządzeniem wewnętrznym nr 46/2020 Dyrektora Domu Pomocy Społecznej w Bochni, ul. Karolina 14 G z dnia 23 grudnia 2020 r. Rozdział 4 paragraf 4.

Zamawiający zaprasza do złożenia oferty cenowej na przedmiot zamówienia:

Przebudowa tarasu w Domu Pomocy Społecznej w Bochni.

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

Przedmiotem Zamówienia jest:

Przebudowa tarasu w Domu Pomocy Społecznej w Bochni przy ul. Karolina 14 G polegającym na:

1. Uzupelnienie posadzek cementowych z zatarciem na ostro – analogia.
2. Rozebranie obróbek blacharskich z blachy nie nadającej się do użytku.
3. Obróbki blacharskie, przy szerokości w rozwinięciu do 20 cm z blachy aluminiowej malowanej proszkowo na kolor grafitowy – analogia.
4. Gruntowanie podłoży budowlanych preparatem Resitrix FG 35 ręcznie przez malowanie – analogia .
5. Wykonanie hydroizolacji z membrany dachowej EPDM Resitrix SK Full W Bond – analogia.
6. Wykonanie uszczelnienia słupków masą Hertalan KS 96 – analogia.
7. Ułożenie nawierzchni z gresowych płyt tarasowych w odcieniu popielu (dokładny odcień płytek zostanie ustalony z Zamawiającym) o wymiarach 600x600x20mm na podstawkach tarasowych wysokość min. 8-15 mm.

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Szczegółowy opis i zakres Przedmiotu Zamówienia (Inwestycji) zawiera załącznik nr 2 do Zaproszenia Dokumentacja obejmująca: przedmiar robót i opis techniczny.

WSPÓLNY SŁOWNIK ZAMÓWIEŃ CPV

Główny kod CPV: 45000000 -7 roboty budowlane
Dodatkowy kod CPV: 45453000 -7 roboty remontowe i renowacyjne
45320000 - 6 roboty izolacyjne

SZCZEGÓŁOWE WYMAGANIA STAWIANE WYKONAWCOM

Wymagania dotyczące warunków realizacji Przedmiotu Zamówienia i zasad współpracy między Zamawiającym a Wykonawcą zostały zawarte w załączniku nr 3 do Zapytania Ofertowego- Projektowane postanowienia umowy. Wymagana jest należyta staranność przy realizacji zobowiązań umowy. Warunki płatności zostały zawarte w załączniku nr 3 do Zapytania Ofertowego.

W ramach realizacji Przedmiotu Zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do wykonania wszelkich niezbędnych czynności, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami z należyta starannością oraz zasadami sztuki budowlanej, mających na celu realizację Inwestycji a w szczególności:



DOM POMOCY SPOŁECZNEJ
UL. KAROLINA 14G, 32-700 BOCHNIA
TEL. 14 612 59 90, 14 611 36 25
email: dps@powiat.bochnia.pl

- 1) wykonanie Inwestycji zgodnie z Dokumentacją tj. Opiszem technicznym i Przedmiarem robót oraz umową,
- 2) przejęcie od Zamawiającego terenu, na którym będzie realizowana Inwestycja i odpowiednie zabezpieczenie terenu,
- 3) przestrzeganie przepisów BHP oraz p.poż. podczas wykonywania prac. Odpowiedzialność za pracowników wykonujących prace ponosi Wykonawca,
- 4) kwota złożonej oferty zawierać musi wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia (urządzeń, materiałów, robocizny, dojazdu do siedziby Zamawiającego
- 5) uprzątnięcie we własnym zakresie terenu, na którym realizowana była Inwestycja oraz wywóz i utylizacja we własnym zakresie odpadów oraz zbędnego sprzętu, powstałych w związku z realizacją Inwestycji,
- 6) Zamawiający wymaga udzielenia pełnej gwarancji na wszystkie prace związane z Przedmiotem zamówienia, wykończenia wraz w wszelkimi użytymi materiałami – minimum 36 miesięcy, liczonej od dnia podpisania przez Zamawiającego Protokołu odbioru.
- 7) wykonanie wszelkich innych czynności i prac niezbędnych w celu należytego wykonania Umowy, w tym opisanych poniżej, a także niewskazanych wprost, a koniecznych do wykonania przedmiotu Umowy, w szczególności ze względu na sztukę budowlaną oraz cel Umowy – na Wykonawcy bowiem, jako na profesjonalistcie, ciąży obowiązek zdefiniowania szczegółowych obowiązków związanych z realizacją Umowy.
- 8) realizacja przedmiotu zamówienia odbędzie się na tarasie o wymiarach około 132 m² budynku Domu Pomocy Społecznej w Bochni przy ul. Karolina 14 G. Roboty wykonywane będą w godzinach uzgodnionych z osobami upoważnionymi do kontaktu celem realizacji umowy przez Zamawiającego tj. z Panem Sławomirem Szydłowskim tel. 14 612 59 90 lub 608 387 731.
- 9) Zamawiający wymaga, aby **Przedmiot Zamówienia został wykonany w terminie do 60 dni od podpisania Umowy**
- 10) okres związania ofertą wynosi 30 dni od ostatecznego terminu składania ofert.
- 11) wybrany Wykonawca zostanie powiadomiony o miejscu i terminie podpisania umowy - wzór postanowienia projektów umowy stanowi załącznik nr 3.
- 12) **w celu zapoznania się z Przedmiotem Zamówienia Wykonawcy przysługuje prawo dokonania wizji lokalnej tarasu. W tym celu Wykonawca zgłosi się do siedziby Domu Pomocy Społecznej w Bochni do Kierownika Działu Gospodarczo – Obsługowego Pana Sławomira Szydłowskiego tel. 608 387 731.**

Jeżeli Wykonawca sporządzi ofertę bez przeprowadzenia wizji w miejscu wykonywania przedmiotu zamówienia, nie będzie rościł żadnych praw i roszczeń finansowych z tytułu przedstawionej oferty.

Ogłoszenie Zapytania ofertowego zostanie opublikowane na <https://dpsbochnia.pl/zamowienia-publiczne/zapytania-ofertowe> oraz <https://bip.malopolska.pl/dpswbochni/Article/id,39850.html>

WYMAGANY TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Zamawiający wymaga, aby **Przedmiot Zamówienia został wykonany w terminie do 60 dni od podpisania Umowy.**

OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY:

- Ofertę należy przygotować zgodnie z załącznikiem nr 1 Formularz ofertowy
- Ceny podane w ofercie należy wyrazić cyfrowo i słownie
- Ofertę należy napisać w języku polskim, czytelnie
- Ofertę należy złożyć na całość zadania.





DOM POMOCY SPOŁECZNEJ
UL. KAROLINA 14G, 32-700 BOCHNIA
TEL. 14 612 59 90, 14 611 36 25
email: dps@powiat.bochnia.pl

PRZY WYBORZE PROPOZYCJI DO REALIZACJI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE KIEROWAŁ SIĘ KRYTERIUM:

Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta zawierająca najkorzystniejszy bilans punktów w kryteriach, którym Zamawiający przypisał następujące znaczenie:

Kryterium	Waga [%]	Maksymalna liczba punktów
Cena ofertowa brutto K 1	80 %	80
Okres pełnej gwarancji K 2 na wszystkie prace związane z wykonaniem Przedmiotu zamówienia wraz z wszelkimi użytymi materiałami (dalej jako: Okres gwarancji na Roboty Remontowo- Budowlane)	20 %	20
RAZEM	100 %	100

Całkowita liczba punktów, jaką otrzyma dana oferta, zostanie obliczona wg poniższego wzoru:

$$C = K1 + K2$$

Gdzie:

c - - całkowita liczba punktów,

K 1 – punkty uzyskane w kryterium Cena ofertowa brutto,

K2 – punkty uzyskane w kryterium Okres pełnej gwarancji na wszystkie prace związane z wykonaniem Przedmiotu zamówienia wraz z wszelkimi użytymi materiałami (dalej jako: Okres gwarancji na Roboty Remontowo – Budowlane)

Ocena punktowa w kryterium Cena ofertowa brutto – dokonana zostanie na podstawie ceny ofertowej brutto wskazanej przez Wykonawcę w ofercie i przeliczona według wzoru:

Cena najtańszej oferty

$$K 1 = \frac{\text{Cena badanej oferty}}{\text{Cena najtańszej oferty}} \times 80 \text{ pkt}$$

Cena badanej oferty

Ocena punktowa w kryterium – Okres gwarancji na wszystkie prace związane z wykonaniem Przedmiotu zamówienia wraz z wszystkimi użytymi materiałami (dalej jako: Okres gwarancji na Roboty Remontowo – Budowlane) dokonana zostanie na podstawie okresu gwarancji wskazanego przez Wykonawcę w ofercie (formularz ofertowy – załącznik nr 1 do Zapytania Ofertowego) i założonych niżej warunków.

Oferta Wykonawcy, który zaoferuje okres gwarancji na Roboty Remontowo – Budowlane, poniżej przyjętych założeń przez Zamawiającego, zostanie odrzucona jako niezgodna z wymogami określonymi w zaproszeniu.

Minimalny Okres gwarancji na Przedmiot zamówienia wynosi 36 miesięcy.

Wykonawca za zaoferowanie Okresu gwarancji na Roboty Remontowo- budowlane:

- 36 miesięcznego otrzyma 0 punkty;
- 48 miesięcznego otrzyma 10 punktów;
- 60 miesięcznego otrzyma 20 punktów.

Maksymalna liczba punktów w kryterium Okres gwarancji na Roboty Remontowo - budowlane wynosi 20 punktów.

Wykonawca może zaoferować okres gwarancji na Roboty Remontowo - Budowlane powyżej 60-miesięcznego okresu gwarancji. Oferta Wykonawcy, który zaoferuje okres gwarancji powyżej przyjętych założeń otrzyma 20 pkt.

Przyjmuje się, że 1% = 1 punkt i tak zostanie przeliczona liczba punktów. Punktacja przyznawana oferentom w poszczególnych kryteriach będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

Najwyższa liczba punktów wyznaczy najkorzystniejszą ofertę.



DOM POMOCY SPOŁECZNEJ
UL. KAROLINA 14G, 32-700 BOCHNIA
TEL. 14 612 59 90, 14 611 36 25
email: dps@powiat.bochnia.pl

Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiadać będzie wszystkim wymaganiom przedstawionym w Zapytaniu i zostanie oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryteria wyboru. Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i pozostałych kryteriów oceny ofert, Zamawiający dokona wyboru oferty z najniższą ceną.

OFERTA CENOWA MA ZAWIERAĆ NASTĘPUJĄCE DOKUMENTY:

1. Formularz ofertowy ogólny – załącznik nr 1
2. Oświadczenie o gotowości zawarcia Umowy z Zamawiającym na warunkach wzoru Umowy (załącznik nr 3). Treść wymaganego oświadczenia zawarta jest w załączniku nr 1
3. Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji.

UWAGA!

- w przypadku wskazania w Formularzu - Oferta cenowa, przez Wykonawcę danych umożliwiających dostęp do dokumentów za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z 17.2.2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne, Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia dokumentów wraz z ofertą.
- w przypadku wskazania w Formularzu - Oferta cenowa, przez Wykonawcę dokumentów, które znajdują się w posiadaniu Zamawiającego, korzysta z posiadanych oświadczeń lub dokumentów, o ile są one aktualne.

OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY W SKŁADANEJ PROPOZYCJI CENOWEJ:

- Podana w ofercie cena ofertowa będzie uwzględniała wszystkie wymagania niniejszego zaproszenia oraz obejmowała wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia. Przez wynagrodzenie należy rozumieć wynagrodzenie, przy którym Wykonawca nie może żądać jego podwyższenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac. W związku z powyższym cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia, wynikające wprost z opisu przedmiotu zamówienia, jak również nie ujęte w nich, a bez których nie można wykonać zamówienia.
- Dla porównania ofert Zamawiający przyjmie cenę brutto obejmującą podatek od towarów i usług (VAT) za całość zamówienia. Określenie stawki podatku VAT jest obowiązkiem Wykonawcy. Cenę oferty należy podać w złotych polskich brutto z uwzględnieniem stawki podatku VAT w „Ofercie cenowej (załącznik nr 1 do zaproszenia)” z zaokrągleniem do dwóch miejsc po przecinku.
- Wszelkie rozliczenia związane z realizacją niniejszego zamówienia dokonywane będą w walucie polskiej.

Jeżeli zostanie złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, dla celów zastosowania kryterium ceny Zamawiający dolicza do przedstawionej w tej ofercie ceny kwotę podatku od towarów i usług, którą miałby obowiązek rozliczyć. W ofercie, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, Wykonawca ma obowiązek:

- poinformowania Zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego;
- wskazania nazwy (rodzaju) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będą prowadzić do powstania obowiązku podatkowego;



DOM POMOCY SPOŁECZNEJ
UL. KAROLINA 14G, 32-700 BOCHNIA
TEL. 14 612 59 90, 14 611 36 25
email: dps@powiat.bochnia.pl

- wskazania wartości towaru lub usługi objętego obowiązkiem podatkowym Zamawiającego, bez kwoty podatku;
- wskazania stawki podatku od towarów i usług, która zgodnie z wiedzą Wykonawcy, będzie miała zastosowanie.

MIEJSCE I TERMIN ZŁOŻENIA OFERTY:

Ofertę należy złożyć w terminie do dnia 17.10.2023 r. do godziny 10:00.

Pisemnie na adres:

Dom Pomocy Społecznej w Bochni ul. Karolina 14 G, 32-700 Bochnia, pok.nr 041 Dziennik Podawczy w zamkniętej zaklejonej kopercie opisanej : **Przebudowa tarasu w Domu Pomocy Społecznej w Bochni przy ul. Karolina 14 G** z dopiskiem: „nie otwierać przed(liczy się data i godzina wpływu do Zamawiającego)

Lub drogą elektroniczną na adres : dps@powiat.bochnia.pl podpisana kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem osobistym lub podpisem zaufanym (liczy się data i godzina wpływu do Zamawiającego).

Dopuszcza się przesłanie skanu podpisanej oferty na adres : dps@powiat.bochnia.pl, liczy się data i godzina wpływu do Zamawiającego, pod warunkiem dostania lub dostarczenia oryginału w terminie dwóch dni od wskazanego powyżej.

Oferta nie podpisana zostanie odrzucona.

INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI

Zamawiający zaleca przesyłanie ewentualnych zapytań dotyczących treści Zapytania ofertowego na adres: dps@powiat.bochnia.pl lub j.dziadowiec@dpsbochnia.pl

Godziny pracy Zamawiającego : 7:00 – 15:00.

Osobą do kontaktu z Wykonawcami będzie Joanna Dziadowiec tel. 14 612 59 90 w sprawach proceduralnych a sprawach merytorycznych Pan Sławomir Szydłowski tel. 608 387 731.

Warunkiem przystąpienia Wykonawcy do danego postępowania jest:

- zapoznanie się z Zapytaniem ofertowym,
- złożenie Oferty cenowej w terminie określonym w Zapytaniu ofertowym,
- złożenie wszystkich podpisanych wymaganych w Zapytaniu ofertowym dokumentów.

Dodatkowe informacje dla Wykonawcy:

Zamawiający zastrzega sobie prawo do:

- zakończenia postępowania bez dokonania wyboru którejkolwiek z ofert,
- unieważnienia postępowania bez podania przyczyn,
- zmiany warunków postępowania bez podania przyczyn,
- negocjacji oferty.

Załącznik do Zaproszenia do złożenia oferty cenowej:

Załącznik nr 1 - Formularz ofertowy ogólny.

Załącznik nr 2 - Dokumentacja: Przedmiar robót i Opis Techniczny

Załącznik nr 3 - Projektowane postanowienia umowy

Klauzula informacyjna RODO.

p.o. DYREKTOR

Sebastian Lewandowski

(Kierownik Zamawiającego)

ul. Karolina 14 G, 32-700 Bochnia
tel/fax: 14 612 59 90

**Dom Pomocy Społecznej
w Bochni**